



Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Warszawa, 15 lipca 2026 r.
znak sprawy: DNI.tr.602.408.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 82) i art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) – po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Słupca z 5 lipca 2025 r. (znak: RGP.6722.2.5.DJ), biorąc pod uwagę opinię Marszałka Województwa Wielkopolskiego z 30 października 2025 r. (znak: DR-I.7151.57.2025):

wyrażam zgodę

na przeznaczenie na cele nierolnicze **0,9700 ha** gruntów rolnych klasy IIIb, położonych na terenie gminy Słupca, w obrębach ewid.: Marcewo – w granicach działki ewid. nr 123/2, oraz Rozalin – w granicach działki ewid. nr 146/2, wyszczególnionych w załączniku tabelarycznym nr 2 oraz oznaczonych czerwonym szrafem (zgodnie z legendą) na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2, stanowiących integralną część wniosku.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Słupca (dalej: Wójt) wnioskiem z 5 lipca 2025 r., wystąpił za pośrednictwem Marszałka Województwa Wielkopolskiego do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o wyrażenie zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze 0,9700 ha gruntów rolnych klasy IIIb, położonych w obrębach ewid.: Marcewo i Rozalin, w granicach działek i konturów planistycznych, wyszczególnionych w treści wniosku. Grunty te przewidziane zostały w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny: usług sportu i rekreacji oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług sportu i rekreacji. Wniosek Wójta został zaopiniowany pozytywnie przez Wielkopolską Izbę Rolniczą oraz w części pozytywnie (dla wydzielenia 1.1.US w granicach działki ewid. nr 123/2) przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego.

Rozpatrując nadesłany wniosek, należało zważyć co następuje.

Zmiana przeznaczenia wnioskowanych użytków stanowić będzie odpowiedź na potrzeby mieszkańców względem terenów spotkań lokalnych, aktywności społecznej i ruchowej. W analizowanych obrębach brak jest aktualnie miejsc o takim charakterze (np. świetlica), zmiana przeznaczenia wnioskowanych użytków zaspokoi więc te potrzeby.

Należy też zauważyć, że przedmiotowe grunty położone są w sąsiedztwie terenów już zabudowanych (użytek urbanistyczny B) oraz innej zabudowy, przy drogach lokalnych. Ponadto powierzchnia wnioskowana do zmiany przeznaczenia wynosi łącznie poniżej 1 ha. Dzięki niewielkiej powierzchni oraz lokalizacji w sąsiedztwie terenów już zagospodarowanych, zmiana przeznaczenia wnioskowanych użytków nie będzie nadmiernie ingerować w otwartą przestrzeń produkcyjną. Nie naruszy też jej zwartości, ani nie zmniejszy istotnie powierzchni gruntów rolnych w gminie i w obrębach.

Z powyższych względów należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

Jeśli są Państwo niezadowoleni z decyzji, mogą Państwo:

- złożyć wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi – w terminie 14 dni od otrzymania decyzji albo
- złożyć skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie za pośrednictwem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi – w terminie 30 dni od otrzymania decyzji.

Skarga powinna spełniać wymogi formalne określone w ustawie z 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2026 r. poz. 143 ze zm.). Wniesienie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie podlega opłacie w kwocie 200 złotych. Przed sądem mogą się Państwo ubiegać o zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata lub radcy prawnego (prawo pomocy).

Mogą Państwo zrzec się prawa do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy – w terminie 14 dni od otrzymania decyzji. Jeśli skorzystają Państwo z takiej możliwości, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania. W takiej sytuacji stracą Państwo możliwość

złożenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.
Nie ma możliwości, aby cofnąć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy.

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Lidia Kostańska
zastępca dyrektora
Departamentu Nieruchomości i
Infrastruktury Wsi
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1) Wójt Gminy Słupca
ul. Henryka Sienkiewicza 16, 62-400 Słupca

2) a/a

Do wiadomości:

Marszałek Województwa Wielkopolskiego
al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań